

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO - MĚSTO

JUDr. Karel Urban, soudní exekutor

Minská 54, 616 00 Brno,

tel./fax. 545 215 006, 545 215 007, 545 215 008, 545 216 774, 545 243 330

www.exekutorurban.cz, e-mail: urad@exekutorurban.cz

č.j. 97EX 6371/15-15

ev. č. opr.: 4108014576

č.j. ex. soudu: 53 EXE 12526/2015-11

Exekuční příkaz

JUDr. Karel Urban, soudní exekutor Exekutorského úřadu Brno – město, Minská 54, 616 00 Brno, pověřený provedením exekuce na základě pověření Okresního soudu v Ostravě ze dne 17.09.2015 č.j. 53 EXE 12526/2015-11, podle pravomocného a vykonatelného rozsudku Okresního soudu v Ostravě č.j. 18 C 30/2015 - 15 ze dne 03.04.2015, k uspokojení pohledávky

oprávněného:

1/ AB 4 B.V., soukromá společnost s ručením omezeným, IČ: 34186049, sídlem Strawinskylaan 933, Amsterdam, Nizozemí, PSČ: 1077XX, práv. zast. Mgr. Ing. Jaromír Škára, advokát, se sídlem Blatného 1885/36, Brno, PSČ: 616 00,

proti povinnému:

1/ Petra Tesarčíková, RČ: 845425 [redacted] bytem Holasova 1135/18, Ostrava, PSČ: 700 30, ve výši 145.000,90 Kč s příslušenstvím, rozhodl

t a k t o :

- I. Nařizuje se podle vykonatelného rozsudku Okresního soudu v Ostravě č.j. 18 C 30/2015 - 15 ze dne 03.04.2015, 145000.9 v souladu s pověřením Okresního soudu v Ostravě ze dne 17.09.2015 č.j. 53 EXE 12526/2015-11, k uspokojení pohledávky oprávněného v částce 145 000.90 Kč, úroků ve výši 10.736,72 Kč, úroků z prodlení ve výši 13.463,43 Kč, úroků z prodlení ve výši 8.05% ročně z částky 145.000,90 Kč ode dne 06.11.2014 do zaplacení, nákladů nalézacího řízení ve výši 41.299,35 Kč, nákladů exekuce a nákladů oprávněného ke dni vyhotovení tohoto exekučního příkazu ve výši 53.675,- Kč, poté budou přesně stanoveny v příkazu k úhradě nákladů exekuce,

e x e k u c e

prodejem nemovitosti povinného, a to:

Okres: CZ0803 Karviná

Obec: 599107 Rychvald

Kat.území: 744441 Rychvald

List vlastnictví: 815

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl		
Vlastnické právo				
Tesarčíková Petra, Holasova 1135/18, Hrabůvka, 70030 Ostrava	845425 [redacted]			
B Nemovitosti				
<i>Pozemky</i>				
<i>Parcela</i>	<i>Výměra [m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
2370	269	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Rychvald, č.p. 23, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 2370				
2371	361	zahrada		zemědělský půdní fond
2372	1048	zahrada		zemědělský půdní fond
2373	247	ostatní plocha	ostatní komunikace	
2375	460	vodní plocha	zamokřená plocha	
2376	3217	orná půda		zemědělský půdní fond
2377	2883	ostatní plocha	neplodná půda	

Dojde-li Vám tento dokument bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí (ust. § 17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky - kancelářský řád). Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

- II. Povinnému se z a k a z u j e , aby označené nemovité věci se všemi jejími součástmi a příslušenstvím převedl na někoho jiného nebo ji zatížil. To platí i o movitých věcech, které jsou příslušenstvím nemovitých věcí. Exekuce prodejem nemovité věci, k jejímuž využití slouží věc v přidatném spoluvlastnictví, se vztahuje i na podíl na této věci v přidatném spoluvlastnictví.
- III. Povinnému u k l á d á , aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi, zda a kdo má k nemovitým věcem předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí. Pokud tak povinný neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.
- IV. Povinný je povinen oznámit soudnímu exekutorovi do 15 dnů od obdržení exekučního příkazu, zda předmět postižení (věc, nemovitá věc, pohledávka, obchodní podíl) nabyt jako substituční jmění a pokud jde o takovou věc (nemovitá věc, pohledávku, obchodní podíl), zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou exekucí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány nebo veřejnými listinami notáře. Doloží-li povinný, že věc nabyt jako substituční jmění, a nedoloží-li další skutečnosti, které mají být doloženy, nebo nevyjdou-li tyto skutečnosti jinak najevo, exekutor exekuci zastaví.
- V. Povinnému se zakazuje, aby po doručení tohoto exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

P o u ě n í :

- 1) Proti tomuto exekučnímu příkazu n e n í přípustný opravný prostředek (§ 47 odst. 4 zák. č. 120/2001Sb.).
 - 2) Dojde-li ke splnění nebo vymožení povinnosti vymáhané v exekučním řízení (s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného), vydá exekutor neprodleně poté příkaz k úhradě nákladů exekuce (§ 6 odst. 2 vyhláška č. 418/2001 Sb.).
- 3) Majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní jednání, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatné (§ 47 odst. 5 zák. č. 120/2001Sb.).
- 4) Je-li exekucí postižen majetek ve společném jmění manželů nebo majetek manžela povinného ve větším rozsahu, než připouští zvláštní právní předpis, nebo nelze-li ho exekucí postihnout, může se manžel povinného domáhat v této části zastavení exekuce (ust. § 262b o.s.ř.). Podá – li manžel povinného návrh na zastavení exekuce podle § 262b o.s.ř., rozhodne o tomto návrhu exekutor na základě písemných dokladů i bez souhlasu oprávněného do 15 dnů ode dne doručení návrhu. Nevyhoví – li exekutor návrhu, postoupí jej společně s exekučním spisem v uvedené lhůtě k rozhodnutí exekučnímu soudu, který o návrhu rozhodne (ust. § 55 odst. 1 zák. č. 120/2001 Sb.).

K doručení: katastrální úřad, oprávněný, povinný,

V Brně dne 02.11.2015

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Mgr. Petra Eliášová
kandidátka
pověřená soudním exekutorem