



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Oznámení o zahájení zadávacího řízení - výzva k podání nabídky

1. Zadavatel:

zadavatel: Město Rychvald, Orlovská 678, 735 32 Rychvald
IČ: 002 97 615
DIČ: CZ00297615
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 2728791/0100
ve věcech smluvních oprávněn jednat: Milan Starostka, starosta
ve věcech technických oprávněn jednat:
Ing. Radek Běhal, vedoucí úředník OISM, tel.: 596 543 039, email: behal@rychvald.cz;
Yveta Fabiánová, referent OISM, tel.: 596 543 041, email: fabianova@rychvald.cz

2. Název zakázky:

„Snížení energetické náročnosti objektu č.p. 1609“.

3. Druh zakázky:

Zakázka malého rozsahu na stavební práce.
Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce zadávána postupem mimo Zákon o zadávání veřejných zakázek dle ust. § 27 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb. v úplném znění.

4. Prohlídka místa plnění

Prohlídka bude uskutečněna dne **16. 3. 2020 v 9:00 hodin** na místě samém před budovou s č.p. 1609 na Mírovém náměstí v Rychvaldu.

5. Lhůta pro podání nabídek:

Nabídky budou doručeny **do 30. 3. 2020 do 10:00 hodin**.

6. Místo pro podání nabídky

Nabídky podané poštou na adresu: Město Rychvald, ul. Orlovská čp. 678, 735 32 Rychvald.
V případě doručování nabídek poštou je za okamžik podání nabídky považováno převzetí nabídky adresátem v místě pro podání nabídek v uvedeném termínu. Nabídky podané po termínu se berou jako nepodané.
Nabídky podané osobně: se přijímají ve lhůtě pro podání nabídek na uvedené adrese, na podatelně MěÚ v 2.NP (1. patro) a to v pondělí a středu od 8:00-11:30, 12:30-17:00 hod, úterý a čtvrtek 8:00-11:30, 12:30-14:00 hod a v pátek 8:00-11:30 hod.

7. Předmět zakázky

zateplení fasády budovy certifikovaným kontaktním zateplovacím systémem, nová střešní krytina po provedení jejího zateplení, výměna klempířských prvků na střeše, výměna oplechování okenních



EVROPSKÁ UNIE

Fond soudržnosti

Operační program Životní prostředí

parapetů, výměna hromosvodu, instalace nového ocelového schodiště ke vstupním dveřím ze zahrady, vše v souladu s výzvou k podání nabídky, zadávací dokumentací a projektovou dokumentací s názvem „Snížení energetické náročnosti objektu č.p. 1609 – Dům dětí a mládeže Rychvald“ z 09/2018, vypracované Ing. Dušanem Boucným, ATELIER PROJEKT, R. Prchaly 4458, 70800 Ostrava (dále jen „projektová dokumentace“).

Zakázka bude spolufinancována Evropskou unií v rámci Operačního programu Životního prostředí (dále jen „OPŽP“) v rámci projektu „Snížení energetické náročnosti objektu č.p. 1609“.

8. CPV

45000000-7 Stavební práce
45321000-3 Tepelné izolace
45212000-6 Stavební úpravy budov sloužících pro volný čas

9. Zadávací dokumentace (dále jen „ZD“)

ZD je tvořena touto výzvou, přílohami, prováděcí projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem. **ZD poskytuje zadavatel ve formě elektronických souborů na základě elektronické žádosti (e-mail) na adresu fabianova@rychvald.cz a současně na adresu podatelna@rychvald.cz, se zněním ve věci „Žádost o zadávací dokumentaci k projektu „Snížení energetické náročnosti objektu č.p. 1609““ po celou dobu lhůty pro podání nabídek.**

Pokud ZD a její přílohy obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitého podnikatele nebo jeho organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, nejedná se o preferování či záměrné zvýhodňování těchto a diskriminaci ostatních, dodavatel může nabídnout použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení s kvalitativně stejnými nebo lepšími parametry. Pokud dodavatel nabídne použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení s kvalitativně stejnými nebo lepšími parametry, musí taktéž prokazatelně doložit splnění požadovaných minimálních parametrů. Veškeré použité názvy a výrobky v této ZD jsou vyjádřením minimálního technického standardu.

10. Místo a doba plnění zakázky

Místo plnění:

Objekt čp. 1609 na Náměstí Míru, Rychvald, parcela č. 103/3, katastrální území Rychvald.

Doba plnění:

Předpoklad zahájení realizace zakázky: **červen 2020**
Předpoklad ukončení realizace zakázky: **červenec 2020**

11. Předpokládaná hodnota zakázky

Celkem: 2,165.397,17Kč bez DPH

12. Kritéria hodnocení

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídky hodnotit podle **nejnižší nabídkové ceny bez DPH** uvedené v krycím listu nabídky (příloha č.1 ZP).

13. Způsob jednání s účastníky

Zadavatel nebude o podaných nabídkách s účastníky zadávacího řízení jednat.



EVROPSKÁ UNIE

Fond soudržnosti

Operační program Životní prostředí

14. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

- Nabídka bude předložena v českém jazyce.
- Nabídky budou přijímány pouze v listinné podobě a doručené poštou nebo osobně na adresu zadavatele v zalepených obálkách označených názvem „**Snížení energetické náročnosti objektu č.p. 1609**“, napsím „**NEOTEVÍRAT**“ a adresou uchazeče o veřejnou zakázku.

15. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena s přihlédnutím na obsah projektové dokumentace a uchazečem bude doplněna do výkazu výměr (*příloha č.2c* ZD).

16. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští podání variantních nabídek.

17. Vysvětlení ZD

Uchazeč je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení ZD formou písemné žádosti zaslané emailem na adresu fabianova@rychvald.cz, ta musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Na základě uvedené předchozí žádosti uchazeče(ů) o dodatečné informace, vysvětlení, včetně přesného znění požadavku, odešle zadavatel současně všem uchazečům, kteří požádali o poskytnutí ZD nebo kterým byla ZD poskytnuta.

18. Požadavky na prokázání kvalifikace

Prokázání splnění kvalifikace je předpokladem účasti dodavatele v zadávacím řízení.

Prokázáním kvalifikace se rozumí:

- a) **Základní způsobilost** a její prokázání v rozsahu dle § 74 a § 75 odst. 1 zákona - předložení **čestného prohlášení** k nabídce (*příloha č. 4 ZD*);

Vybraný dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti předložením originálu čestného prohlášení o základní způsobilosti ve smyslu ustanovení § 74 ZZVZ, datovaného a podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem účastníka zadávacího řízení.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat:

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Před uzavřením smlouvy předloží vybraný dodavatel originály nebo ověřené kopie dokladů k prokázání základní způsobilosti. Doklady předložené k prokázání základní způsobilosti musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje splnění základní způsobilosti každý dodavatel samostatně.



EVROPSKÁ UNIE

Fond soudržnosti

Operační program Životní prostředí

b) **Profesní způsobilost** v rozsahu dle § 77 odst. 1 zákona:

- předložení **prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku** (ne starší 90 dnů), pokud je uchazeč do něho zapsán;
- předložení **prosté kopie živnostenského listu**;
- doložení seznamu techniků, minimálně jednoho (1), kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky a jejich osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci (minimálně stavební středoškolské) vztahující se k požadovaným stavebním pracím (*příloha č. 5 ZD*).

Zadavatel požaduje dále předložit doklad, že je dodavatel:

1. § 77/2/a) ZZVZ – oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky – pro tuto zakázku s předmětem „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“
2. § 77/2/c) ZZVZ – odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – pro tuto veřejnou zakázku osvědčení o autorizaci v oboru „**Pozemní stavby**“ ve smyslu zákona 360/1992 Sb. a **čestné prohlášení o poměru této osoby k dodavateli**. Osoba disponující osvědčením dle výše uvedeného, bude v rámci plnění předmětné veřejné zakázky vykonávat odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu s požadavky stavebního zákona a v souladu s příslušnými ustanoveními vzorové smlouvy o dílo, která je přílohou č. 3 zadávací dokumentace.

c) **Ekonomická kvalifikace** není vyžadována.

d) **Technická kvalifikace**

Splnění technické kvalifikace podle § 79 zákona prokáže účastník zadávacího řízení, předložením:

- **seznamu stavebních prací** poskytnutý dodavatelem za posledních 5let před zahájením zadávacího řízení, jehož součástí budou minimálně 3 zakázky na realizaci snížení energetické náročnosti budov v rozsahu, kdy minimálně 1 z těchto zakázek musí dosahovat minimální finanční hodnoty ve výši 1,8 mil. Kč bez DPH a současně min. 2 další z uvedených zakázek musí dosahovat minimální finanční hodnoty ve výši min. 1 mil. Kč bez DPH.

- **doporučeného vzoru** s doplněním veškerých požadovaných údajů (*příloha č. 6 ZD vč. seznamu stavebních prací*)

- **osvědčení objednatelů** o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací obdobného charakteru, tj. zateplení obvodového pláště budovy.

Osvědčení musí obsahovat cenu, dobu, místo provádění prací, identifikaci a kontaktní údaje na objednatele včetně telefonického kontaktu a e-mailové adresy a musí obsahovat údaj o tom zda-li zakázka byla provedena řádně a odborně. Rovnocenným dokladem k prokázání je rovněž smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

- **seznamu techniků** v rozsahu dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, kteří zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Tuto technickou kvalifikaci splní dodavatel, který pro plnění předmětu veřejné zakázky disponuje **nejméně:**

1 stavbyvedoucím - osobou odpovědnou za vedení zakázky (osoba zajišťující denně řízení stavby)

- min. SŠ vzdělání
- odborně způsobilým s osvědčením o **autorizaci** v oboru „**Pozemní stavby**“ ve smyslu zákona 360/1992 Sb.



EVROPSKÁ UNIE

Fond soudržnosti

Operační program Životní prostředí

- min. 10 let praxe ve stavebnictví
- min. 5 let praxe ve funkci stavbyvedoucího
- zkušenosti s realizací minimálně 2 staveb s finančním objemem min. 2 mil. Kč bez DPH /stavba, na jejichž realizaci se podílel, týkajících se stavebních úprav interiérů/

Veškeré kvalifikace se prokazují čestným prohlášením. Vítězný uchazeč musí před uzavřením smlouvy předložit doklady v originálech nebo úředně ověřených kopiích.

Pokud se oprávnění k podnikání uchazeče nevztahuje na splnění všech činností, které obsahuje předmět zakázky, uvede uchazeč v nabídce jméno či název fyzické či právnické osoby, za jejíž pomoci hodlá plnit zakázku a doloží její živnostenský list, resp. i výpis z obchodního rejstříku, pokud je do něho spolupracující osoba zapsána.

19. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou obsaženy v návrhu smlouvy o dílo, který je *přílohou č.3 ZD*.

V návrhu smlouvy zadávací dokumentace mohou být a budou účastníkem VŘ doplňovány pouze údaje požadované zadavatelem, text znění smlouvy nesmí být ze strany účastníka ZŘ měněn. Jakákoli změna smluvních podmínek bude při posouzení nabídky považována za nedodržení požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách s následným vyloučením účastníka ze VŘ. Návrh smlouvy přiložené k nabídce bude podepsán oprávněným zástupcem dodavatele.

20. Vymezení práva zadavatele zrušit zakázku

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení této veřejné zakázky kdykoliv v jeho průběhu až do podpisu smlouvy s vybraným uchazečem.

Náklady spojené s účastí v zadávacím řízení zadavatel nehradí.

21. Přílohy zadávacích podmínek

- 1) Krycí list nabídky (*příloha č.1 ZD*)
- 2) Položkový rozpočet (*příloha č.2 ZD*)
- 2) Obchodní podmínky = smlouva o dílo (*příloha č.3 ZD*).
- 3) Čestné prohlášení = základní způsobilost (*příloha č. 4 ZD*)
- 4) Čestné prohlášení = profesní způsobilost (*příloha č. 5 ZD*)
- 5) Čestné prohlášení = technická kvalifikace (*příloha č. 6 ZD*)
- 6) Časový harmonogram prací - vlastní návrh dodavatele

V Rychvaldě, dne 11.3.2020

= otisk úředního razítka =

Ing. Radek Běhal v.r.
vedoucí úředník odboru investic a správy majetku