



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Oznámení o zahájení zadávacího řízení - výzva k podání nabídky

1. Zadavatel:

zadavatel: Město Rychvald, Orlovská 678, 735 32 Rychvald
IČ: 002 97 615
DIČ: CZ00297615
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 2728791/0100
ve věcech smluvních oprávněn jednat: Milan Starostka, starosta
ve věcech technických oprávněn jednat:
Ing. Radek Běhal, vedoucí úředník OISM, tel.: 596 543 039, email: behal@rychvald.cz;
Yveta Fabiánová, referent OISM, tel.: 596 543 041, email: fabianova@rychvald.cz

2. Název zakázky:

„Rekonstrukce a modernizace odborných učeben ZŠ Rychvald, č.p. 1600 – II. Etapa“.

3. Druh zakázky:

Zakázka malého rozsahu na stavební práce.
Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce zadávána postupem mimo Zákon o zadávání veřejných zakázek dle ust. § 27 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb. v úplném znění.

4. Prohlídka místa plnění

Prohlídka bude uskutečněna dne **20. 3. 2019 v 7:00 hodin** na místě samém, sraz před hlavním vstupem Základní školy Rychvald, ul. Školní čp. 1600.

5. Lhůta pro podání nabídek:

Nabídky budou doručeny **do 27. 3. 2019 do 10:00 hodin**.

6. Místo pro podání nabídky

Nabídky podané poštou na adresu: Město Rychvald, ul. Orlovská čp. 678, 735 32 Rychvald.

V případě doručování nabídek poštou je za okamžik podání nabídky považováno převzetí nabídky adresátem v místě pro podání nabídek v uvedeném termínu. Nabídky podané po termínu se berou jako nepodané.

Nabídky podané osobně: se přijímají ve lhůtě pro podání nabídek na uvedené adrese, na podatelně MěÚ v 2.NP (1. patro) a to v pondělí a středu od 8:00-11:30, 12:30-17:00 hod, úterý a čtvrtek 8:00-11:30, 12:30-14:00 hod a v pátek 8:00-11:30 hod.

7. Předmět zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce, kterých účelem je rekonstrukce a modernizace odborných učeben dle výzvy k podání nabídky, zadávací dokumentace a projektové dokumentace pod názvem „Rekonstrukce a modernizace odborných učeben ZŠ Rychvald, č.p. 1600 – II. Etapa“, SO 01 – odborné učebny A1, A2, SO 02 – odborné učebny dílny 1, dílny 2 pěstitelství a Ostatní –



vybavení učeben nábytkem, IT vybavením a odbornými pomůckami, vypracované v 09/2018 Ing. Dušanem Boucným, ATELIÉR PROJEKT, se sídlem na ul. Prchalý 4458, 708 00 Ostrava (dále jen „projektová dokumentace“).

Veřejná zakázka bude financována z finančních prostředků Města Rychvald a Evropské unie, Evropského fondu pro regionální rozvoj, Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), oblast podpory 2.4 Zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání a celoživotní učení, výzva Infrastruktura základních škol, ITI Ostravsko.

8. CPV

45214200-2 Stavební úpravy školních budov.

9. Zadávací dokumentace (dále jen „ZD“)

ZD je tvořena touto výzvou, přílohami, prováděcí projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem. **ZD poskytuje zadavatel ve formě elektronických souborů na základě elektronické žádosti (e-mailem) na adresu fabianova@rychvald.cz se zněním ve věci „Žádost o zadávací dokumentaci k projektu Rekonstrukce a modernizace odborných učeben ZŠ Rychvald, č.p. 1600 – II. Etapa“ po celou dobu lhůty pro podání nabídek.**

Pokud ZD a její přílohy obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitého podnikatele nebo jeho organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užitné vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, nejedná se o preferování či záměrné zvýhodňování těchto a diskriminaci ostatních, dodavatel může nabídnout použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení s kvalitativně stejnými nebo lepšími parametry. Pokud dodavatel nabídne použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení s kvalitativně stejnými nebo lepšími parametry, musí taktéž prokazatelně doložit splnění požadovaných minimálních parametrů. Veškeré použité názvy a výrobky v této ZD jsou vyjádřením minimálního technického standardu.

10. Místo a doba plnění zakázky

Místo plnění:

Základní škola na ul. Školní čp. 1600, Rychvald, parcela č. 65/2, katastrální území Rychvald.

Doba plnění:

zahájení realizace zakázky: **24. 6. 2019**

ukončení realizace zakázky: **19. 8. 2019**

11. Předpokládaná hodnota zakázky

Stavební práce:	2.395.250,96Kč
Ostatní:	1.884.087,26Kč
Celkem:	4.279.338,25Kč bez DPH

12. Kritéria hodnocení

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídky hodnotit podle **nejnižší nabídkové ceny bez DPH** uvedené v krycím listu nabídky (příloha č.1 ZP).

13. Způsob jednání s účastníky

Zadavatel nebude o podaných nabídkách s účastníky zadávacího řízení jednat.



14. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

- Nabídka bude předložena v českém jazyce.
- Nabídky budou přijímány pouze v listinné podobě a doručené poštou nebo osobně na adresu zadavatele v zalepených obálkách označených názvem „**Rekonstrukce a modernizace odborných učeben ZŠ Rychvald, č.p. 1600 – II. Etapa**“, nápisem „**NEOTEVÍRAT**“ a adresou uchazeče o veřejnou zakázku.

15. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena s přihlédnutím na obsah projektové dokumentace a uchazečem bude doplněna do výkazu výměr v členění:

SO 01 – rekapitulace stavby, rekapitulace objektů stavby a soupisu prací, SO 01 I - Odborné učebny 1 a 2 – INVESTICE, SO 01 I - VZT - Odborné učebny – klimatizace, SO 01 N - Odborné učebny 1 a 2 - NEINVESTIČNÍ VÝDAJE včetně elektromontáží soupisu prací (*příloha č.2a*) ZD).

SO 02 – rekapitulace stavby, rekapitulace objektů stavby a soupisu prací, SO 02 I - Odborné učebny 2 a 3 – INVESTICE včetně elektromontáží, SO 02 I - VZT - Odborné učebny – klimatizace, SO 02 N - Odborné učebny 2 a 3 - NEINVESTIČNÍ VÝDAJE včetně elektromontáží (*příloha č.2b*) ZD).

Ostatní– rekapitulace stavby, rekapitulace objektů stavby a soupisu prací pro Nábytek, IT vybavení a Pomůcky (*příloha č.2c*) ZD).

16. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští podání variantních nabídek.

17. Vysvětlení ZD

Uchazeč je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení ZD formou písemné žádosti zaslané emailem na adresu fabianova@rychvald.cz, ta musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Na základě uvedené předchozí žádosti uchazeče(ů) o dodatečné informace, vysvětlení, včetně přesného znění požadavku, odešle zadavatel současně všem uchazečům, kteří požádali o poskytnutí ZD nebo kterým byla ZD poskytnuta.

18. Požadavky na prokázání kvalifikace

Prokázání splnění kvalifikace je předpokladem účasti dodavatele v zadávacím řízení.

Prokázáním kvalifikace se rozumí:

a) **Základní způsobilost** a její prokázání v rozsahu dle § 74 a § 75 odst. 1 zákona - předložení **čestného prohlášení** k nabídce (*příloha č. 4 ZD*);

Vybraný dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti předložením originálu čestného prohlášení o základní způsobilosti ve smyslu ustanovení § 74 ZZVZ, datovaného a podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem účastníka zadávacího řízení.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat:

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.



Před uzavřením smlouvy předloží vybraný dodavatel originály nebo ověřené kopie dokladů k prokázání základní způsobilosti. Doklady předložené k prokázání základní způsobilosti musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje splnění základní způsobilosti každý dodavatel samostatně.

b) **Profesní způsobilost** v rozsahu dle § 77 odst. 1 zákona:

- předložení **prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku** (ne starší 90 dnů), pokud je uchazeč do něho zapsán;
- předložení **prosté kopie živnostenského listu**;
- doložení seznamu techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky a jejich osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci (minimálně stavební středoškolské) vztahující se k požadovaným stavebním pracím (*příloha č. 5 ZD*).

Zadavatel požaduje dále předložit doklad, že je dodavatel:

1. § 77/2/a) ZZVZ – oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky – pro tuto zakázku s předmětem „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“
2. § 77/2/c) ZZVZ – odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – pro tuto veřejnou zakázku osvědčení o autorizaci v oboru „**Pozemní stavby**“ ve smyslu zákona 360/1992 Sb. a **čestné prohlášení o poměru této osoby k dodavateli**. Osoba disponující osvědčením dle výše uvedeného, bude v rámci plnění předmětné veřejné zakázky vykonávat odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu s požadavky stavebního zákona a v souladu s příslušnými ustanoveními vzorové smlouvy o dílo, která je přílohou č. 3 zadávací dokumentace.

c) **Ekonomická kvalifikace** není vyžadována.

d) **Technická kvalifikace**

Splnění technické kvalifikace podle § 79 zákona prokáže účastník zadávacího řízení, předložením: -

- **seznamu stavebních prací** poskytnutý dodavatelem za posledních 5let před zahájením zadávacího řízení, jehož součástí budou minimálně 3 zakázky na výstavbu nebo rekonstrukci interiéru budov. Minimálně 1 z těchto zakázek musí dosahovat finančního rozsahu ve výši 3mil.Kč bez DPH a min 2 z těchto zakázek musí dosahovat finančního rozsahu ve výši min. 2mil.Kč bez DPH - **doporučeného vzoru** s doplněním veškerých požadovaných údajů (*příloha č. 6 ZD vč. seznamu stavebních prací*)

- **osvědčení objednatelů** o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací obdobného charakteru. Osvědčení musí obsahovat cenu, dobu, místo provádění prací, identifikaci objednatele, a musí obsahovat údaj o tom, že tato zakázka byla provedena řádně a odborně. Rovnocenným dokladem k prokázání je rovněž smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

- **seznamu techniků** v rozsahu dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, kteří zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Tuto technickou kvalifikaci splní dodavatel, který pro plnění předmětu veřejné zakázky disponuje **nejméně:**

1 stavbyvedoucím - osobou odpovědnou za vedení zakázky (osoba zajišťující denně řízení stavby)

- min. SŠ vzdělání



- odborně způsobilým s osvědčením o **autorizaci** v oboru „**Pozemní stavby**“ ve smyslu zákona 360/1992 Sb.
- min. 10 let praxe ve stavebnictví
- min. 5 let praxe ve funkci stavbyvedoucího
- zkušenosti s realizací minimálně 2 staveb s finančním objemem min. 2 mil. Kč bez DPH /stavba, na jejichž realizaci se podílel, týkajících se stavebních úprav interiérů/

Veškeré kvalifikace se prokazují čestným prohlášením. Vítězný uchazeč musí před uzavřením smlouvy předložit doklady v originálech nebo úředně ověřených kopiích.

Pokud se oprávnění k podnikání uchazeče nevztahuje na splnění všech činností, které obsahuje předmět zakázky, uvede uchazeč v nabídce jméno či název fyzické či právnické osoby, za jejíž pomoci hodlá plnit zakázku a doloží její živnostenský list, resp. i výpis z obchodního rejstříku, pokud je do něho spolupracující osoba zapsána.

19. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou obsaženy v návrhu smlouvy o dílo, který je *přílohou č.3 ZD*.

V návrhu smlouvy zadávací dokumentace mohou být a budou účastníkem VŘ doplňovány pouze údaje požadované zadavatelem, text znění smlouvy nesmí být ze strany účastníka ZŘ měněn. Jakákoli změna smluvních podmínek bude při posouzení nabídky považována za nedodržení požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách s následným vyloučením účastníka ze VŘ. Návrh smlouvy přiložené k nabídce bude podepsán oprávněným zástupcem dodavatele.

20. Vymezení práva zadavatele zrušit zakázku

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení této veřejné zakázky kdykoliv v jeho průběhu až do podpisu smlouvy s vybraným uchazečem.

Náklady spojené s účastí v zadávacím řízení zadavatel nehradí.

21. Přílohy zadávacích podmínek

- 1) Krycí list nabídky (*příloha č.1 ZD*)
- 2) Položkový rozpočet (*příloha č.2 ZD*)
- 2) Obchodní podmínky = smlouva o dílo (*příloha č.3 ZD*).
- 3) Čestné prohlášení = základní způsobilost (*příloha č. 4 ZD*)
- 4) Čestné prohlášení = profesní způsobilost (*příloha č. 5 ZD*)
- 5) Čestné prohlášení = technická kvalifikace (*příloha č. 6 ZD*)
- 6) Časový harmonogram prací - vlastní návrh dodavatele

Ing. Radek Běhal
vedoucí úředník odboru investic a správy majetku