

# 111. schůze RM Rychvald

USNESENÍ ZE SCHŮZE RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 18. 07. 2018

## Usnesení ze 111. schůze Rady města Rychvald, dne 18. 07. 2018

### Kontrola usnesení

111/1. Rada města

**b e r e n a v ě d o m í**  
kontrolu svých přijatých usnesení

### Zápisy z jednání komisí RM

111/2. Rada města

**b e r e n a v ě d o m í**

1. Zápis č. 6 z jednání komise výstavby a životního prostředí ze dne 25. 6. 2018
2. Zápis z jednání sportovní komise č. 6/2018 ze dne 14. 6. 2018
3. Zápis z 30. schůzky KPOZ Rychvald ze dne 27. 06. 2018

### Služební cesty na měsíc srpen 2018

111/3. Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění a dle Zásad pro poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva města Rychvaldu

### s c h v a l u j e

- 1 . starostce města Mgr. Šárce Kapkové jednodenní služební cesty v měsíci srpnu 2018.  
Služební cesty budou vykonány vozidlem Škoda Octavia RZ 7T5 3424.
- 2 . místostarostovi města Tomáši Gulčíkovi jednodenní služební cesty v měsíci srpnu 2018.  
Služební cesty budou vykonány vozidlem Škoda Rapid RZ 9T1 9323.

**Zrušení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Dětské hřiště u ZŠ Václav v Rychvaldě“ a zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Dětské hřiště u ZŠ Václav v Rychvaldě**

111/4. Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

# 111. schůze RM Rychvald

USNESENÍ ZE SCHŮZE RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 18. 07. 2018

## **a) r o z h o d l a**

1. o zrušení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem: „Dětské hřiště u ZŠ Václav v Rychvaldě“

2. o zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem: „Dětské hřiště u ZŠ Václav v Rychvaldě“

## **b) s c h v a l u j e**

okruh uchazečů k oslovení pro podání nabídky a prokázání kvalifikace na veřejnou zakázku

## **c) j m e n u j e**

komisi:

1) pro otevírání obálek ve složení:

člen: Tomáš Gulčík

náhradník: Mgr. Šárka Kapková

člen: Dana Ochodková

náhradník: Ing. Radek Běhal

člen: Mgr. Jana Malyszová

náhradník: Lucie Jendřejková

2) pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

člen: Tomáš Gulčík

náhradník: Mgr. Šárka Kapková

člen: Pavel Kowolowski

náhradník: Vítězslav Uhlík

člen: Štefan Farkas

náhradník: Ing. Miroslav Pěgřímek

člen: Ing. Ladislav Sitko

náhradník: Mgr. Martina Jaglařová

člen: Mgr. Jana Malyszová

náhradník: Dana Ochodková

## **Udělení souhlasu s přijetím darů pro potřeby Základní školy Rychvald, Školní 1600, okres Karviná, příspěvková organizace**

**111/5.** Rada města dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v úplném znění

## **r o z h o d l a**

o udělení souhlasu Základní škole Rychvald, Školní 1600, okres Karviná, příspěvková organizace s přijetím darů dle přílohy č. 1

## **Udělení souhlasu s přijetím darů pro potřeby Mateřské školy Rychvald, Mírová 1744, okres Karviná, příspěvková organizace**

**111/6.** Rada města dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v úplném znění

# 111. schůze RM Rychvald

USNESENÍ ZE SCHŮZE RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 18. 07. 2018

## **r o z h o d l a**

o udělení souhlasu Mateřské škole Rychvald, Mírová 1744, okres Karviná, příspěvková organizace s přijetím darů dle přílohy č. 1

## **Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu stavby na stavbu: Rychvald 3515/17, Kubas, příp. NNk do pozemků p.č. 3515/1 a p.č. 3514 oba v k.ú. Rychvald**

111/7. Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

## **r o z h o d l a**

o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu na stavbu: Rychvald 3515/17, Kubas, příp. NNk do pozemků p.č. 3515/1 a p.č. 3514 oba v k.ú. Rychvald s budoucím oprávněným společností ČEZ Distribuce, a.s. za jednorázovou úhradu ve výši 150 Kč vč. DPH za 1 m<sup>2</sup> výměry dotčeného pozemku (v rozsahu dle geometrického plánu zaměření dotčené stavby)

## **Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na stavbu: Uložení STL plynovodní přípojky do pozemku p.č. 6798 v k.ú. Rychvald**

111/8. Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

## **r o z h o d l a**

o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na stavbu: Uložení STL plynovodní přípojky do pozemku p.č. 6798 v k.ú. Rychvald s budoucími oprávněnými panem Petrem Fišerem a paní Lucií Fišerovou, za jednorázovou úhradu ve výši 150 Kč vč. DPH za 1 m<sup>2</sup> výměry dotčeného pozemku (v rozsahu stanoveném geometrickým plánem zaměření dotčené stavby)

## **Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na stavbu: Uložení vodovodní přípojky do pozemku p.č. 6811 v k.ú. Rychvald**

111/9. Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

# 111. schůze RM Rychvald

USNESENÍ ZE SCHŮZE RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 18. 07. 2018

## **r o z h o d l a**

o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na stavbu: Uložení vodovodní přípojky do pozemku p.č. 6811 v k.ú. Rychvald s budoucím oprávněným panem Ing. René Goldensteinem za jednorázovou úhradu ve výši 150 Kč vč. DPH za 1 m<sup>2</sup> výměry dotčeného pozemku (v rozsahu stanoveném geometrickým plánem zaměření dotčené stavby)

## **Plán technického zhodnocení a oprav kotelen a plynových zařízení na rok 2018**

**111/10.**Rada města

dle zákona o obcích č.128/2000 Sb., v úplném znění

## **s c h v a l u j e**

předložený Plán technického zhodnocení a oprav kotelen a plynových zařízení na rok 2018

## **Informativní zpráva o využití místnosti č. 219 v Domě s pečovatelskou službou čp. 529 na ul. Revoluční v Rychvaldě**

**111/11.**Rada města

## **b e r e n a v ě d o m í**

informativní zprávu o využití místnosti č. 219 v Domě s pečovatelskou službou čp. 529 na ul. Revoluční v Rychvaldě za období od 1. 1. 2018 do 30. 6. 2018

## **Žádost o mimořádné přidělení bytu**

**111/12.**Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění a schválené Směrnice města Rychvald pro uzavírání smluv o nájmech bytů v domech ve vlastnictví města Rychvald

## **a ) b e r e n a v ě d o m í**

žádost paní Jany Strniškové ze dne 21. 6. 2018 o mimořádné přidělení bytu

# 111. schůze RM Rychvald

USNESENÍ ZE SCHŮZE RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 18. 07. 2018

## **b) s c h v a l u j e**

mimořádné přidělení bytu o velikosti 1+2/standart nebo 1+3/standart dle „Směrnice města Rychvald pro uzavírání smluv o nájmech bytů v domech ve vlastnictví města Rychvald“, článek VIII odst. 2

## **b) u k l á d á**

odboru investic a správy majetku, oddělení správy majetku, činit úkony nutné k mimořádnému přidělení bytu

## **Žádost o prodloužení nájemní smlouvy**

**111/13.**Rada města

dle zákona o obcích č.128/2000 Sb., v úplném znění a schválené Směrnice města Rychvald pro uzavírání smluv o nájmech bytů v domech ve vlastnictví města Rychvald

### **r o z h o d l a**

o uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě ze dne 20. 7. 2016 uzavřené mezi Městem Rychvald jako pronajímatelem a panem Martinem Heinichem jako nájemcem, která nyní platí ve znění jejího Dodatku č. 1, kterým se mění doba nájmu na dobu určitou ode dne 1. 8. 2018 do 31. 7. 2020

## **Žádost o prodloužení nájemní smlouvy**

**111/14.**Rada města

dle zákona o obcích č.128/2000 Sb., v úplném znění a schválené Směrnice města Rychvald pro uzavírání smluv o nájmech bytů v domech ve vlastnictví města Rychvald

### **r o z h o d l a**

o uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě ze dne 20. 7. 2016 uzavřené mezi Městem Rychvald jako pronajímatelem a paní Zdeňkou Mamicovou jako nájemcem, která nyní platí ve znění jejího Dodatku č. 1, kterým se mění doba nájmu na dobu určitou ode dne 1. 8. 2018 do 31. 7. 2020

## **Výměna bytů**

**111/15.**Rada města

dle zákona o obcích č.128/2000 Sb., v úplném znění a schválené Směrnice města Rychvald pro uzavírání smluv o nájmech bytů v domech ve vlastnictví města Rychvald

# 111. schůze RM Rychvald

USNESENÍ ZE SCHŮZE RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 18. 07. 2018

## **r o z h o d l a**

vyhovět žádosti pana Libora Sosny a paní Anny Šípkové o výměnu bytů

## **Žádost o prodloužení nájemní smlouvy**

**111/16.**Rada města

dle zákona o obcích č.128/2000 Sb., v úplném znění a schválené Směrnice města Rychvald pro uzavírání smluv o nájmech bytů v domech ve vlastnictví města Rychvald

## **r o z h o d l a**

o uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě ze dne 1. 8. 2017 uzavřené mezi Městem Rychvald jako pronajímatelem a panem Simonem Augustýnkem jako nájemcem, kterým se mění doba nájmu na dobu určitou ode dne 1. 8. 2018 do 31. 7. 2020

## **Informativní zpráva o přehledu zadaných veřejných zakázek malého rozsahu od 100tis. Kč do 300tis. Kč na dodávky a služby a na stavební práce za 2. čtvrtletí 2018**

**111/17.**Rada města

## **b e r e n a v ě d o m í**

informativní zprávu o přehledu zadaných veřejných zakázek malého rozsahu od 100tis. Kč do 300tis. Kč na dodávky a služby a na stavební práce za 2. čtvrtletí 2018

## **Pronájem prostoru určeného k podnikání v části budovy č. p. 1537 na ul. Mírové v Rychvaldu, paní Wioletta Siřinková - Dodatek č. 5**

**111/18.**Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

## **s c h v a l u j e**

uzavření Dodatku č. 5 k nájemní smlouvě uzavřené dne 26. 9. 2000 mezi Městem Rychvald, jako pronajímatelem a paní Wiolettou Siřinkovou, jako nájemcem, která nyní platí ve znění Dodatku č. 1 ze dne 20. 12. 2007, Dodatku č. 2 ze dne 1. 12. 2010, Dodatku č. 3 ze dne 23. 5. 2012 a Dodatku č. 4 ze dne 25. 7. 2012, kterým se s účinností od 1. 8. 2018 rozšiřuje předmět nájmu z 19,35 m<sup>2</sup> na 31,85 m<sup>2</sup>

# 111. schůze RM Rychvald

USNESENÍ ZE SCHŮZE RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 18. 07. 2018

## **Pronájem prostoru určeného k podnikání v části budovy č. p. 1537 na ul. Mírové v Rychvaldu, paní MDDr. Monice Cenov**

**111/19.**Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

### **a ) r o z h o d l a**

o pronájmu prostoru určeného k podnikání v části druhého nadzemního podlaží budovy č.p. 1537 na ul. Mírové v Rychvaldu na pozemku p.č. 3, o celkové výměře 78,10 m<sup>2</sup>, sestávající z ordinace, čekárny a podílu z ostatních místností a sociálního zařízení, paní MDDr. Monice Cenov, za účelem provozování stomatologické ambulance, za roční nájemné ve výši 28.116 Kč bez služeb, na dobu neurčitou, s účinností od 1. 8. 2018

### **b ) s c h v a l u j e**

předložený návrh smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání mezi Městem Rychvald, jako pronajímatelem a paní MDDr. Monikou Cenov, jako nájemcem

## **Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „Oprava místních komunikací ve městě Rychvald“**

**111/20.**Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění, zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., a Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v podmínkách města Rychvald

### **a ) r o z h o d l a**

o zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Oprava místních komunikací ve městě Rychvald“

### **b) s c h v a l u j e**

okruh dodavatelů veřejné zakázky k podání nabídky a prokázání kvalifikace

### **c) j m e n u j e**

komisi:

1) pro otevírání obálek ve složení:

člen: Tomáš Gulčik

člen: Vladimíra Skupníková

člen: Ing. Radek Běhal

náhradník: Mgr. Šárka Kapková

náhradník: Yvetta Fabiánová

náhradník: Irena Kubíčková

2) pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

člen: Tomáš Gulčik

člen: Vítězslav Uhlík

náhradník: Mgr. Šárka Kapková

náhradník: Mgr. Jan Skřížala

# 111. schůze RM Rychvald

USNESENÍ ZE SCHŮZE RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 18. 07. 2018

člen: René Budník  
člen: Mgr. Martina Jaglářová  
člen: Vladimíra Skupníková

náhradník: Štefan Farkas  
náhradník: Ing. Ladislav Sitko  
náhradník: Ing. Radek Běhal

## **Poskytnutí účelové neinvestiční dotace do Kč 50.000 pro rok 2018 z rozpočtu Města Rychvald – Junák - český skaut, středisko Evžena Cedivody Karviná**

**111/21.**Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

### **r o z h o d l a**

**1. o poskytnutí** účelové neinvestiční dotace pro rok 2018 spolku Junák - český skaut, středisko Evžena Cedivody Karviná, z.s., Rychvald, IČ 48426083, ve výši **50.000 Kč**, z toho 26.000 Kč na úhradu nákladů za služby poskytnuté v souvislosti s nájmem nebytového prostoru ve vlastnictví Města pro účely skautské klubovny 7. oddílu Skarabeus a 24.000 Kč na oddílové výpravy a akce

**2. o uzavření** smlouvy, dle § 85 písm. c) zákona o obcích, se spolkem Junák - českým skaut, středisko Evžena Cedivody Karviná, z.s., Rychvald, IČ 48426083, o poskytnutí účelové neinvestiční dotace pro rok 2018 ve výši **50.000 Kč**, z toho 26.000 Kč na úhradu nákladů za služby poskytnuté v souvislosti s nájmem nebytového prostoru ve vlastnictví Města pro účely skautské klubovny 7. oddílu Skarabeus a 24.000 Kč na oddílové výpravy a akce

## **Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky na stavební práce s názvem „Odstranění stavby č. p. 521, p.č. 42 na ul. Školní v Rychvaldu“**

**111/22.**Rada města

dle zákona o obcích (obecní zřízení) č. 128/2000 Sb., v úplném znění, zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., v úplném znění a Směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu v podmínkách města Rychvald ze dne 09. 01. 2017, usn. č. 65/5

### **a ) b e r e n a v ě d o m í**

1. Protokol o otevírání obálek ze dne 10. 7. 2018
2. Zprávu o hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce ze dne 11. 7. 2018



# 111. schůze RM Rychvald

USNESENÍ ZE SCHŮZE RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 18. 07. 2018

## **b) rozhodla**

o výběru nejvhodnější nabídky zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce pod názvem „Odstranění stavby č. p. 521, p.č. 42 na ul. Školní v Rychvaldu“, kterou podal uchazeč DAV, a.s., IČ: 00575381 za cenu 428.669,- Kč bez DPH

.....  
Mgr. Šárka Kapková  
starostka

.....  
Tomáš Gulčík  
místostarosta