

# 103. schůze RM Rychvald

USNESENÍ ZE SCHŮZE RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 09. 04. 2018

## Usnesení ze 103. schůze Rady města Rychvald, dne 09. 04. 2018

### Kontrola usnesení

103/1. Rada města

**b e r e n a v ě d o m í**  
kontrolu svých přijatých usnesení

### Zápisy z jednání komisí RM

103/2. Rada města

**b e r e n a v ě d o m í**

1. Zápis č. 3/2018 z komise z jednání komise výstavby a životního prostředí ze dne 19. 3. 2018
2. Zápis č. 34 ze schůze Kulturní komise ze dne 19. 3. 2018
3. Zápis z jednání sportovní komise č. 3/2018 ze dne 21. 3. 2018

### Přijetí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje pro rok 2018 určenou k úhradě uznatelných nákladů sociálních služeb

103/3. Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

### **r o z h o d l a**

o přijetí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje pro rok 2018 určenou k úhradě uznatelných nákladů sociálních služeb ve výši 117.000 Kč

### Návrh na vyřazení movitého majetku z majetku Města Rychvald

103/4. Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění a v souladu se Směrnicí upravující postup při vyřazování movitého majetku města Rychvald ze dne 21. 11. 2011

# 103. schůze RM Rychvald

USNESENÍ ZE SCHŮZE RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 09. 04. 2018

## **r o z h o d l a**

o vyřazení drobného dlouhodobého hmotného majetku v celkové hodnotě **21.962,50 Kč.**

Tento majetek bude fyzicky zlikvidován

## **Smlouva o dílo uzavřena mezi městem Rychvald a DIGIS, spol. s r.o.**

**103/5.** Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

## **r o z h o d l a**

o uzavření smlouvy o dílo mezi městem Rychvald a DIGIS, spol. s r.o. ve věci aktualizace dat katastru nemovitostí katastrálního území Rychvald, věcných břemen, registru územní identifikace adresních bodů a stavebních objektů, vodovodů a kanalizací, pasportu místních komunikací a systémové podpory systému AMEServer a ObčanServer

## **Výpověď z nájmu bytu**

**103/6.** Rada města

dle zákona o obcích č.128/2000 Sb., v úplném znění

## **r o z h o d l a**

o výpovědi z nájmu bytu č. 8 v domě čp. 734 na ul. Orlovská v Rychvaldě

## **Mimořádné přidělení bytu**

**103/7.** Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění a schválené Směrnice města Rychvald pro uzavírání smluv o nájmech bytů v domech ve vlastnictví města Rychvald

## **r o z h o d l a**

vyhovět žádosti paní Kateřiny Gulčíkové ze dne 3. 4. 2018 o mimořádné přidělení bytu

## **Celoroční hospodaření Svazku měst a obcí okresu Karviná a závěrečný účet za rok 2017 a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Svazku za rok 2017**

**103/8.** Rada města

# 103. schůze RM Rychvald

USNESENÍ ZE SCHŮZE RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 09. 04. 2018

doporučuje zastupitelstvu města

**v z í t n a v ě d o m í**

celoroční hospodaření Svazku měst a obcí okresu Karviná a závěrečný účet za rok 2017 a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Svazku za rok 2017 bez výhrad (příjmy ve výši 1 545,39 tis. Kč a výdaje ve výši 1 290,75 tis. Kč).

## **Rozpočtové opatření č. 4 pro rok 2018**

**103/9.** Rada města

dle zákona o obcích č.128/2000 Sb., v úplném znění

**s c h v a l u j e**

rozpočtové opatření č. 4 pro rok 2018 dle přílohy č. 1

## **Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na stavbu: Uložení vodovodní přípojky do pozemku p.č. 6789 v k.ú. Rychvald**

**103/10.** Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

**r o z h o d l a**

o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na stavbu: Uložení vodovodní přípojky do pozemku p.č. 6789 v k.ú. Rychvald s budoucími oprávněnými panem Erikem Hartmannem a paní Julii Barbušínovou za jednorázovou úhradu ve výši 150 Kč vč. DPH za 1 m<sup>2</sup> výměry dotčeného pozemku (v rozsahu stanoveném geometrickým plánem zaměření dotčené stavby)

## **Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu: „Rychvald 5352/2, Kuzník, NNk“ do pozemků p.č. 6773/3 a p.č. 6773/5 oba v k.ú. Rychvald**

**103/11.** Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

**r o z h o d l a**

o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu na stavbu: „Rychvald, 5352/2, Kuzník, NNk“ do pozemků p.č. 6773/3

# 103. schůze RM Rychvald

USNESENÍ ZE SCHŮZE RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 09. 04. 2018

a p.č. 6773/5 oba v k.ú. Rychvald s budoucím oprávněným společností ČEZ Distribuce, a.s. za jednorázovou úhradu ve výši 150 Kč vč. DPH za 1 m<sup>2</sup> výměry dotčeného pozemku (v rozsahu dle geometrického plánu zaměření dotčené stavby)

**Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu: „Rychvald 5352/2, Kuzník, NNk“ do pozemku p.č. 6773/2 v k.ú. Rychvald**

**103/12.**Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

**r o z h o d l a**

o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu na stavbu: „Rychvald, 5352/2, Kuzník, NNk“ do pozemku p.č. 6773/2 v k.ú. Rychvald s budoucím oprávněným společností ČEZ Distribuce, a.s. za jednorázovou úhradu ve výši 150 Kč vč. DPH za 1 m<sup>2</sup> výměry dotčeného pozemku (v rozsahu dle geometrického plánu zaměření dotčené stavby)

**Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na stavbu: Uložení vodovodu a kanalizace do pozemků p.č. 6831/7, p.č. 6831/8, 6829/3 a p.č. 3688 všechny v k.ú. Rychvald**

**103/13.**Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

**r o z h o d l a**

o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na stavbu: Uložení vodovodu a kanalizace do pozemků p.č. 6831/7, p.č. 6831/8, p.č. 6829/3 a p.č. 3688 všechny v k.ú. Rychvald s budoucími oprávněnými panem Ing. arch. Alešem Makovým a panem Ing. René Goldensteinem za jednorázovou úhradu ve výši 150 Kč vč. DPH za 1 m<sup>2</sup> výměry dotčeného pozemku (v rozsahu stanoveném geometrickým plánem zaměření dotčené stavby)

# 103. schůze RM Rychvald

USNESENÍ ZE SCHŮZE RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 09. 04. 2018

## **Informativní zpráva o přehledu zadaných veřejných zakázek malého rozsahu od 100tis. Kč do 300tis. Kč na dodávky a služby a na stavební práce za 1. čtvrtletí 2018**

**103/14.**Rada města

### **b e r e n a v ě d o m í**

informativní zprávu o přehledu zadaných veřejných zakázek malého rozsahu od 100tis. Kč do 300tis. Kč na dodávky a služby a na stavební práce za 1. čtvrtletí 2018

## **Žádost pana Lukáše Oberreitera a pana Michala Oberreitera o snížení jednorázové úhrady za zřízení práva stavby**

**103/15.**Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

### **a ) p r o j e d n a l a**

žádost pana Lukáše Oberreitera a pana Michala Oberreitera o snížení jednorázové úhrady za zřízení práva stavby: „Vybudování účelové komunikace na části pozemku p.č. 6737 v k.ú. Rychvald“ ve vlastnictví města Rychvald k novostavbám rodinných domů na pozemku p.č. 1756/3 v k.ú. Rychvald

### **b) r o z h o d l a**

nevyhovět žádosti pana Lukáše Oberreitera a pana Michala Oberreitera o snížení jednorázové úhrady za zřízení práva stavby: „Vybudování účelové komunikace na části pozemku p.č. 6737 v k.ú. Rychvald“ ve vlastnictví města Rychvald k novostavbám rodinných domů na pozemku p.č. 1756/3 v k.ú. Rychvald

## **Vyřazení knih z knižního fondu**

**103/16.**Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

### **r o z h o d l a**

o vyřazení knih z knižního fondu v počtu 607 svazků

Tento majetek bude fyzicky zlikvidován dle Směrnice upravující postup při vyřazování movitého majetku města ze dne 21. 11. 2011

# 103. schůze RM Rychvald

USNESENÍ ZE SCHŮZE RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 09. 04. 2018

## **Ukončení zadávacího řízení veřejného zakázky malého rozsahu na stavební práce „Revitalizace atrií v ZŠ Rychvald“**

**103/17.**Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

### **a) bere na vědomí**

protokol o posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce ze dne 28. 03. 2018

### **b) rozhodla**

o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Revitalizace atrií v ZŠ Rychvald“, kterou podal uchazeč

*Firma:* Bohumínská stavební, s.r.o.

*Sídlo/ místo podnikání:* Čs. Armády 505, 735 81 Bohumín

*Právní forma uchazeče:* s.r.o.

*IČ:* 29392918

*DIČ:* CZ29392918

s celkovou nabídkovou cenou 1.843.605,54 Kč bez DPH a kvalitě spočívající v 5 realizovaných zakázkách

## **Informativní zpráva k podání žádosti o dotaci a realizaci projektu s názvem „Regenerace panelového sídliště Rychvald, lokalita č. 32 – Rozšíření komunikace“**

**103/18.**Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

### **a) vzala na vědomí**

informativní zprávu k podání žádosti o dotaci a realizaci projektu s názvem „Regenerace panelového sídliště Rychvald, lokalita č. 32 – Rozšíření komunikace“

### **b) rozhodla**

nerealizovat projekt „Regenerace panelového sídliště Rychvald – lokalita č. 32 – Rozšíření komunikace“ v roce 2018

## **Informace o veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „Modernizace restaurace a vytvoření odloučeného pracoviště DDM“**

**103/19.**Rada města

# 103. schůze RM Rychvald

USNESENÍ ZE SCHŮZE RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 09. 04. 2018

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

## **a) bere na vědomí**

informativní zprávu o výši předpokládané hodnoty veřejné zakázky stanovené vypracovanou projektovou dokumentací s názvem „Modernizace restaurace a vytvoření odloučeného pracoviště DDM“

## **b) rozhodla**

o zastavení přípravy veřejné zakázky s názvem „Modernizace restaurace a vytvoření odloučeného pracoviště DDM“

**„Ukončení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu rozhodnutím zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky na stavební práce s názvem „Rekonstrukce a modernizace odborných učeben ZŠ 1600 Rychvald“**

**103/20.**Rada města

dle zákona o obcích (obecní zřízení) č. 128/2000 Sb., v úplném znění, zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., v úplném znění a v souladu se Směrnicí o zadávání zakázek malého rozsahu v podmínkách města Rychvald

## **a) bere na vědomí**

1. Protokol o otevírání obálek ze dne 4. 4. 2018
2. Protokol o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 4. 4. 2018

## **b) rozhodla**

1. o výběru nejvhodnější nabídky a zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Rekonstrukce a modernizace odborných učeben ZŠ 1600 Rychvald“ uchazeči Meccano, s.r.o., IČ: 258 62 758, v ceně za dílo 2.267.460,49Kč bez DPH, se ziskem 86,21% v hodnocení kritérií, kdy základním hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídky.
2. o druhé v pořadí nabídce, kterou je nabídka uchazeče GÚ-stavby, s.r.o., Keltičkova 1298/60, 710 00 Slezská Ostrava, IČ: 293 85 750, v ceně za dílo 1.820.707,52Kč bez DPH se získáním 70% dílčích hodnotících kritérií.

**Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na stavbu: Uložení vodovodní přípojky do části pozemků p.č. 6773/2, p.č. 6773/3 a p.č. 6773/5 všechny v k.ú. Rychvald**

**103/21.**Rada města

# 103. schůze RM Rychvald

USNESENÍ ZE SCHŮZE RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 09. 04. 2018

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

## **r o z h o d l a**

o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na stavbu: Uložení vodovodní přípojky do části pozemků p.č. 6773/2, p.č. 6773/3 a p.č. 6773/5 všechny v k.ú. Rychvald s budoucím oprávněným panem Jiřím Kuzníkem za jednorázovou úhradu ve výši 150 Kč vč. DPH za 1 m2 výměry dotčeného pozemku (v rozsahu stanoveném geometrickým plánem zaměření dotčené stavby)

## **Návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo „Odkanalizování města Rychvald“ - projektová dokumentace a inženýrská činnost, uzavřené dne 26. 6. 2017**

103/22.Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

## **r o z h o d l a**

o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo pro veřejnou zakázku na služby s názvem „Odkanalizování města Rychvald“ - projektová dokumentace a inženýrská činnost, uzavřené dne 26. 6. 2017, kterým se mění termíny dokončení díla

.....  
Mgr. Šárka Kapková  
starostka

.....  
Tomáš Gulčík  
místostarosta