

87. schůze RM Rychvald

USNESENÍ ZE SCHŮZE RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 25. 09. 2017

Usnesení z 87. schůze Rady města Rychvald, dne 25. 09. 2017

Kontrola usnesení

87/1. Rada města

b e r e n a v ě d o m í
kontrolu svých přijatých usnesení

Zápis z jednání kulturní komise

87/2. Rada města

b e r e n a v ě d o m í
Zápis č. 28 ze schůze kulturní komise ze dne 6. 9. 2017

Služební cesty na měsíc říjen 2017

87/3. Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění a dle Zásad pro poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva města Rychvaldu

s c h v a l u j e

- 1 . starostce města Mgr. Šárce Kapkové jednodenní služební cesty v měsíci říjnu 2017.
Služební cesty budou vykonány vozidlem Škoda Octavia RZ 7T5 3424.
- 2 . místostarostovi města Tomáši Gulčíkovi jednodenní služební cesty v měsíci říjnu 2017.
Služební cesty budou vykonány vozidlem Škoda Rapid RZ 9T1 9323.

Stanovení platového výměru řediteli Základní školy Rychvald, Školní 1600, příspěvková organizace

87/4. Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění, v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., Zákoníku práce a nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů

87. schůze RM Rychvald

USNESENÍ ZE SCHŮZE RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 25. 09. 2017

s t a n o v í

řediteli Základní školy Rychvald, Školní 1600, příspěvková organizace Ing. Mgr. Danielovi Cigánkovi plat od 1. 9. 2017 dle přílohy č. 1

Dodatek č. 1 k odpisovému plánu dlouhodobého hmotného majetku na rok 2017 Základní školy Rychvald, okres Karviná, příspěvková organizace, Školní 1600, 735 32 Rychvald

87/5. Rada města
dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

s c h v a l u j e

dodatek č. 1 k odpisovému plánu dlouhodobého hmotného majetku na rok 2017 Základní školy Rychvald, okres Karviná, příspěvková organizace, Školní 1600 dle přílohy č. 1

Schválení smlouvy o bezúplatném převodu majetku města Bohumín do vlastnictví města Rychvald

87/6. Rada města
dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

s c h v a l u j e

smlouvu o bezúplatném převodu majetku města Bohumín spočívajícím ve 4 ks licencí elektronické spisové služby v celkové pořizovací hodnotě 75.310,70 Kč a zůstatkové hodnotě ke dni převodu 30.545,90Kč do vlastnictví města Rychvald

Veřejná zakázka malého rozsahu na služby pod názvem „Revitalizace atrií v ZŠ Rychvald - Atrium u školní družiny“

87/7. Rada města
dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

a) r o z h o d l a

o zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem: „Revitalizace atrií v ZŠ Rychvald- Atrium u školní družiny“

b) s c h v a l u j e

okruh uchazečů k oslovení pro podání nabídky a prokázání kvalifikace na veřejnou zakázku

87. schůze RM Rychvald

USNESENÍ ZE SCHŮZE RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 25. 09. 2017

c) j m e n u j e

komisi:

1) pro otevírání obálek ve složení:

člen: Mgr. Šárka Kapková

náhradník: Tomáš Gulčík

člen: Dana Ochodková

náhradník: Ing. Radek Běhal

člen: Mgr. Jana Malyszová

náhradník: Vladimíra Skupníková

2) pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

člen: Tomáš Gulčík

náhradník: Mgr. Šárka Kapková

člen: Vítězslav Uhlík

náhradník: Pavel Kowolowski

člen: René Budník

náhradník: Štefan Farkas

člen: Ing. Ladislav Sitko

náhradník: Mgr. Martina Jaglařová

člen: Mgr. Jana Malyszová

náhradník: Dana Ochodková

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

87/8. Rada města

dle zákona o obcích č.128/2000 Sb., v úplném znění a schválené Směrnice města Rychvald pro uzavírání smluv o nájmech bytů v domech ve vlastnictví města Rychvald

r o z h o d l a

o uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě ze dne 26. 10. 2015 uzavřené mezi Městem Rychvald, jako pronajímatelem a manželi Janou a Radimem Tomanovými, jako nájemci na dobu neurčitou od 1. 11. 2017

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

87/9. Rada města

dle zákona o obcích č.128/2000 Sb., v úplném znění a schválené Směrnice města Rychvald pro uzavírání smluv o nájmech bytů v domech ve vlastnictví města Rychvald

r o z h o d l a

o uzavření Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 11. 4. 2016 mezi Městem Rychvald, jako pronajímatelem a paní Lucií Toráčovou, jako nájemcem na dobu neurčitou od 1. 10. 2017

87. schůze RM Rychvald

USNESENÍ ZE SCHŮZE RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 25. 09. 2017

Schválení pořadníků pro přidělení uvolněných bytů pro období 10/2017 - 12/2017

87/10. Rada města

dle zákona o obcích č.128/2000 Sb., v úplném znění a schválené Směrnice města Rychvald pro uzavírání smluv o nájmech bytů v domech ve vlastnictví města Rychvald

a) bere na vědomí

informativní zprávu o přidělení bytů za období 7/2017 – 9/2017

b) schvaluje

pořadníky na přidělení uvolněných bytů pro období 10/2017 – 12/2017 žadatelům o byt dle přiložených seznamů s účinností od 1. 10. 2017

Výměna bytů

87/11. Rada města

dle zákona o obcích č.128/2000 Sb., v úplném znění a schválené Směrnice města Rychvald pro uzavírání smluv o nájmech bytů v domech ve vlastnictví města Rychvald

r o z h o d l a

vyhovět žádosti paní Veroniky Kübelové a manželů Kateřiny a Petra Sorokinových o výměnu bytů a o uzavření nových nájemních smluv

Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) na stavbu: Rychvald, p. Mamčář, zemní kabelová přípojka NN do pozemku p.č. 6811 v k.ú. Rychvald

87/12. Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

r o z h o d l a

o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) v rámci stavby: Rychvald, p. Mamčář, zemní kabelová přípojka NN do pozemku p.č. 6811 v k.ú. Rychvald s oprávněným společností ČEZ Distribuce, a.s. za jednorázovou úhradu ve výši 3.600,- Kč vč. DPH ve prospěch povinného Města Rychvald

87. schůze RM Rychvald

USNESENÍ ZE SCHŮZE RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 25. 09. 2017

Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) na stavbu: Rychvald, p. Grochovský, nadzemní kabelová přípojka NN do pozemku p.č. 6774/1 v k.ú. Rychvald

87/13. Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

r o z h o d l a

o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) v rámci stavby: Rychvald, p. Grochovský, nadzemní kabelová přípojka NN do pozemku p.č. 6774/1 v k.ú. Rychvald s oprávněným společností ČEZ Distribuce, a.s. za jednorázovou úhradu ve výši 8.460,- Kč vč. DPH ve prospěch povinného Města Rychvald

Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) na stavbu: Rychvald, p. Kněžík, zemní kabelová přípojka NN do pozemku p.č. 6760 v k.ú. Rychvald

87/14. Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

r o z h o d l a

o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) v rámci stavby: Rychvald, p. Kněžík, zemní kabelová přípojka NN do pozemku p.č. 6760 v k.ú. Rychvald s oprávněným společností ČEZ Distribuce, a.s. za jednorázovou úhradu ve výši 1.860,- Kč vč. DPH ve prospěch povinného Města Rychvald

Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na stavbu: Uložení vodovodní přípojky do pozemku p.č. 6760 v k.ú. Rychvald

87/15. Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

r o z h o d l a

o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na stavbu: Uložení vodovodní přípojky do pozemku p.č. 6760 v k.ú. Rychvald s budoucím oprávněným panem Ing. Martinem Soukupem za jednorázovou úhradu ve výši 150,- Kč vč. DPH za 1 m² výměry dotčeného pozemku (v rozsahu stanoveném geometrickým plánem zaměření dotčené stavby)

87. schůze RM Rychvald

USNESENÍ ZE SCHŮZE RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 25. 09. 2017

Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) v rámci stavby: Vodovodní přípojka do pozemku p.č. 6118/1 v k.ú. Rychvald

87/16. Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

r o z h o d l a

o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) v rámci stavby: Vodovodní přípojka do pozemku p.č. 6118/1 v k.ú. Rychvald s oprávněnými paní Mgr. Květoslavou Kozlovou, panem MUDr. Karlem Kozlem a manžely Ottou a Annou Bezdíčkovými za jednorázovou úhradu ve výši 1.065,- Kč včetně DPH ve prospěch povinného Města Rychvald

Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) v rámci stavby: Vodovodní přípojka do pozemku p.č. 6118/1 v k.ú. Rychvald

87/17. Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

r o z h o d l a

o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) v rámci stavby: Vodovodní přípojka do pozemku p.č. 6118/1 v k.ú. Rychvald s oprávněným paní Mgr. Květoslavou Kozlovou za jednorázovou úhradu ve výši 1.065,- Kč včetně DPH ve prospěch povinného Města Rychvald

Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na stavbu: Uložení vodovodní přípojky do pozemku p.č. 6737 v k.ú. Rychvald

87/18. Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

r o z h o d l a

o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na stavbu: Uložení vodovodní přípojky do pozemku p.č. 6737 v k.ú. Rychvald s budoucím oprávněným panem Jozefem Múčkou za jednorázovou úhradu ve výši 150,- Kč vč. DPH za 1 m² výměry dotčeného pozemku (v rozsahu stanoveném geometrickým plánem zaměření dotčené stavby)

87. schůze RM Rychvald

USNESENÍ ZE SCHŮZE RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 25. 09. 2017

Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na stavbu: Uložení vodovodní přípojky do pozemku p.č. 5437 v k.ú. Rychvald

87/19. Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

r o z h o d l a

o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na stavbu: Uložení vodovodní přípojky do pozemku p.č. 5437 v k.ú. Rychvald s budoucími oprávněnými manžely panem Michalem Bauerem a paní Pavlínou Bauerovou za jednorázovou úhradu ve výši 150,- Kč vč. DPH za 1 m² výměry dotčeného pozemku (v rozsahu stanoveném geometrickým plánem zaměření dotčené stavby)

Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) v rámci stavby: Vodovodní přípojka do pozemků p.č. 5714 a p.č. 6775/2 oba v k.ú. Rychvald

87/20. Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

r o z h o d l a

o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) v rámci stavby: Vodovodní přípojka do pozemků p.č. 5714 a p.č. 6775/2 oba v k.ú. Rychvald s oprávněnými manžely panem Petrem Blejchařem a paní Šárkou Blejchařovou za jednorázovou úhradu ve výši 6.300,- Kč včetně DPH ve prospěch povinného Města Rychvald

Pronájem prostoru určeného k podnikání v části budovy č.p. 1537 na ul. Mírové v Rychvaldu (chirurgická ambulance)

87/21. Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

a) r o z h o d l a

o pronájmu prostoru určeného k podnikání v části druhého nadzemního podlaží budovy č.p. 1537 na ul. Mírové v Rychvaldu na pozemku p.č. 3, o velikosti 47,60 m² sestávající z ordinace, čekárny a podílu z ostatních místností a sociálního zařízení Bohumínské městské nemocnici, a.s., IČ: 268 34 022, k poskytování zdravotních služeb – provozování chirurgické ambulance, za roční nájemné ve výši 17.136,- Kč bez služeb, na dobu určitou, s účinností od 1. 10. 2017

87. schůze RM Rychvald

USNESENÍ ZE SCHŮZE RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 25. 09. 2017

b) s c h v a l u j e

předložený návrh nájemní smlouvy mezi městem Rychvald, jako pronajímatelem a Bohumínskou městskou nemocnicí, a.s., jako nájemcem

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem „Změna účelu užívání prostoru určeného k podnikání v části budovy čp. 1537 na ul. Mírové v Rychvaldu“

87/22. Rada města

dle zákona o obcích (obecní zřízení) č. 128/2000 Sb., v úplném znění

a) r o z h o d l a

o zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Změna účelu užívání prostoru určeného k podnikání v části budovy čp. 1537 na ul. Mírové v Rychvaldu“.

b) s c h v a l u j e

okruh uchazečů k oslovení pro podání nabídky a prokázání kvalifikace na veřejnou zakázku

c) j m e n u j e

komisi:

1) pro otevírání obálek ve složení:

člen: Tomáš Gulčík

člen: Yvetta Fabiánová

člen: Ing. Radek Běhal

náhradník: Mgr. Šárka Kapková

náhradník: Vladimíra Skupníková

náhradník: Lucie Jendřejková

2) pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

člen: Tomáš Gulčík

člen: Vítězslav Uhlík

člen: René Budník

člen: Ing. Jana Máchová

člen: Yvetta Fabiánová

náhradník: Mgr. Šárka Kapková

náhradník: Miloš Kempný

náhradník: Lukáš Oprchalský

náhradník: Ing. Ladislav Sitko

náhradník: Vladimíra Skupníková

d) u k l á d á

vedoucímu úředníkovi odboru investic a správy majetku zveřejnit výzvu na elektronické úřední desce města

Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávku s názvem „Klimatizace předsálí kulturního domu Rychvald“

87/23. Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

87. schůze RM Rychvald

USNESENÍ ZE SCHŮZE RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 25. 09. 2017

a) r o z h o d l a

o zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku s názvem „**Klimatizace předsálí kulturního domu Rychvald**“

b) s c h v a l u j e

okruh uchazečů k oslovení pro podání nabídky a prokázání kvalifikace na veřejnou zakázku

c) j m e n u j e

komisi:

1) pro otevírání obálek ve složení:

člen: Tomáš Gulčík

člen: Yveta Fabiánová

člen: Ing. Radek Běhal

náhradník: Mgr. Šárka Kapková

náhradník: Vladimíra Skupníková

náhradník: Lucie Jendřejková

2) pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

člen: Tomáš Gulčík

člen: Vítězslav Uhlík

člen: René Budník

člen: Ing. Jana Máchová

člen: Yveta Fabiánová

náhradník: Mgr. Šárka Kapková

náhradník: Miloš Kempný

náhradník: Lukáš Oprchalský

náhradník: Ing. Ladislav Sitko

náhradník: Vladimíra Skupníková

d) u k l á d á

vedoucímu úředníkovi odboru investic a správy majetku zveřejnit výzvu na elektronické úřední desce města

Pověření k uzavírání Dohod o splátkách dluhu

87/24. Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

p o v ě ř u j e

paní Irenu Kubíčkovou, vedoucí oddělení správy majetku s plnou právní závazností uzavíráním Dohod o splátkách dluhu spočívajícího v dlužném nájemném a ceně za služby poskytované s nájmem bytů a prostorů určených k podnikání, jejichž délka splatnosti nepřesáhne 12 měsíců, účinnost od 1. 10. 2017

Mgr. Šárka Kapková
starostka

Tomáš Gulčík
místostarosta