

83. schůze RM Rychvald

USNESENÍ ZE SCHŮZE RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 31. 07. 2017

Usnesení z 83. schůze Rady města Rychvald, dne 31. 07. 2017

Kontrola usnesení

83/1. Rada města

b e r e n a v ě d o m í
kontrolu svých přijatých usnesení

Služební cesty na měsíc srpen 2017

83/2. Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění a dle Zásad pro poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva města Rychvaldu

s c h v a l u j e

- 1 . starostce města Mgr. Šárce Kapkové jednodenní služební cesty v měsíci srpnu 2017.
Služební cesty budou vykonány vozidlem Škoda Octavia RZ 7T5 3424.
- 2 . místostarostovi města Tomáši Gulčíkovi jednodenní služební cesty v měsíci srpnu 2017.
Služební cesty budou vykonány vozidlem Škoda Rapid RZ 9T1 9323.

Zahraniční služební cesta (Slovensko)

83/3. Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění a zásad pro poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva města Rychvaldu, kteří v souvislosti s výkonem funkce zastupitele vykonávají pracovní cesty a jimž ve smyslu ustanovení § 78 Zákona náleží cestovní náhrady

a) s c h v a l u j e

zahraniční služební cestu do Rychvaldu (Slovensko) ve dnech 13. – 14. 8. 2017
pro:

1. Mgr. Šárka Kapková
2. p. Tomáš Gulčík
3. p. David Kubas
4. p. Šárka Gulčíková
5. Pavel Kowolowski

83. schůze RM Rychvald

USNESENÍ ZE SCHŮZE RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 31. 07. 2017

b) pověřuje

Mgr. Šárku Kapkovou, starostku města stanovením náležitostí dle čl. 2 odst. 2.1. zásad pro poskytování cestovních náhrad, členům zastupitelstva města, kterým byla v bodě a) tohoto usnesení zahraniční služební cesta schválena

Odvolání vedoucí odboru stavebního a životního prostředí z funkce vedoucího a pověření vedením odboru stavebního a životního prostředí

83/4. Rada města dle § 102 odst. 2 písm. g), zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

a) odvolává

ke dni 20. 8. 2017 z funkce vedoucí odboru stavebního a životního prostředí paní Bc. Janu Újezdskou z důvodu skončení pracovního poměru

b) pověřuje

vedením odboru stavebního a životního prostředí p. Reginu Ondruškovou ode dne 21. 8. 2017

Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na stavbu: Uložení vodovodní přípojky do pozemku p.č. 6794 v k.ú. Rychvald

83/5. Rada města
dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

r o z h o d l a

o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na stavbu: Uložení vodovodní přípojky do pozemku p.č. 6794 v k.ú. Rychvald s budoucími oprávněnými manžely panem Liborem Šešulkou a paní Zdeňkou Šešulkovou za jednorázovou úhradu ve výši 150,- Kč vč. DPH za 1 m² výměry dotčeného pozemku (v rozsahu stanoveném geometrickým plánem zaměření dotčené stavby)

Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na stavbu: Uložení vodovodní přípojky do pozemku p.č. 6794 v k.ú. Rychvald

83/6. Rada města
dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

83. schůze RM Rychvald

USNESENÍ ZE SCHŮZE RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 31. 07. 2017

r o z h o d l a

o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na stavbu: Uložení vodovodní přípojky do pozemku p.č. 6794 v k.ú. Rychvald s budoucím oprávněným paní Hanou Václavíkovou za jednorázovou úhradu ve výši 150,- Kč vč. DPH za 1 m2 výměry dotčeného pozemku (v rozsahu stanoveném geometrickým plánem zaměření dotčené stavby)

Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na stavbu: Uložení plynovodní přípojky do pozemku p.č. 6799 v k.ú. Rychvald

- 83/7.** Rada města
dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

r o z h o d l a

o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na stavbu: Uložení plynovodní přípojky do pozemku p.č. 6799 v k.ú. Rychvald s budoucím oprávněným paní Martinou Denkovou za jednorázovou úhradu ve výši 150,- Kč vč. DPH za 1 m2 výměry dotčeného pozemku (v rozsahu stanoveném geometrickým plánem zaměření dotčené stavby)

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy v domě čp. 463 na ul. Michálkovická v Rychvaldě

- 83/8.** Rada města
dle zákona o obcích č.128/2000 Sb., v úplném znění a schválené Směrnice města Rychvald pro uzavírání smluv o nájmech bytů v domech ve vlastnictví města Rychvald

r o z h o d l a

o uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě ze dne 16. 8. 2011 mezi Městem Rychvald jako pronajímatelem a panem Václavem Rutarem jako nájemcem, která nyní platí ve znění jejího Dodatku č. 2, kterým se mění doba nájmu na dobu určitou od 1. 9. 2017 do 31. 8. 2019

Žádosti o prodloužení nájemních smluv v domě čp. 463 na ul. Michálkovická v Rychvaldě

- 83/9.** Rada města
dle zákona o obcích č.128/2000 Sb., v úplném znění a schválené Směrnice města Rychvald pro uzavírání smluv o nájmech bytů v domech ve vlastnictví města Rychvald

83. schůze RM Rychvald

USNESENÍ ZE SCHŮZE RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 31. 07. 2017

r o z h o d l a

- a) o uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě ze dne 27. 7. 2011 mezi Městem Rychvald jako pronajímatelem a paní Soňou Dluhošovou jako nájemcem, která nyní platí ve znění jejího Dodatku č. 2, kterým se mění doba nájmu na dobu určitou od 1. 8. 2017 do 31. 7. 2019
- b) o uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě ze dne 27. 7. 2011 mezi Městem Rychvald jako pronajímatelem a panem Jaromírem Glacem jako nájemcem, která nyní platí ve znění jejího Dodatku č. 2, kterým se mění doba nájmu na dobu určitou od 1. 8. 2017 do 31. 7. 2019
- c) o uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě ze dne 27. 7. 2011 mezi Městem Rychvald jako pronajímatelem a paní Danuší Vašíčkovou jako nájemcem, která nyní platí ve znění jejího Dodatku č. 2, kterým se mění doba nájmu na dobu určitou od 1. 8. 2017 do 31. 7. 2019
- d) o uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě ze dne 27. 7. 2011 mezi Městem Rychvald jako pronajímatelem a paní Stanislavou Čempelovou jako nájemcem, která nyní platí ve znění jejího Dodatku č. 2, kterým se mění doba nájmu na dobu určitou od 1. 8. 2017 do 31. 7. 2019
- e) o uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě ze dne 27. 7. 2011 mezi Městem Rychvald jako pronajímatelem a paní Andreou Kissovou jako nájemcem, která nyní platí ve znění jejího Dodatku č. 2, kterým se mění doba nájmu na dobu určitou od 1. 8. 2017 do 31. 7. 2019
- f) o uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě ze dne 27. 7. 2011 mezi Městem Rychvald jako pronajímatelem a paní Ivanou Cioskovou jako nájemcem, která nyní platí ve znění jejího Dodatku č. 2, kterým se mění doba nájmu na dobu určitou od 1. 8. 2017 do 31. 7. 2019
- g) o uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě ze dne 27. 7. 2011 mezi Městem Rychvald jako pronajímatelem a panem Martinem Hanákem jako nájemcem, která nyní platí ve znění jejího Dodatku č. 2, kterým se mění doba nájmu na dobu určitou od 1. 8. 2017 do 31. 7. 2019

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

83/10. Rada města

dle zákona o obcích č.128/2000 Sb., v úplném znění a schválené Směrnice města Rychvald pro uzavírání smluv o nájmech bytů v domech ve vlastnictví města Rychvald

r o z h o d l a

o uzavření Nájemní smlouvy mezi Městem Rychvald, jako pronajímatelem a panem Tomášem Urbančíkem, jako nájemcem na dobu určitou od 1. 9. 2017 do 31. 8. 2018

83. schůze RM Rychvald

USNESENÍ ZE SCHŮZE RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 31. 07. 2017

Mimořádné přidělení bytu

83/11. Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění a schválené Směrnice města Rychvald pro uzavírání smluv o nájmech bytů v domech ve vlastnictví města Rychvald

r o z h o d l a

vyhovět žádosti pana Simona Augustýnka ze dne 20. 7. 2017 o mimořádné přidělení bytu č.5 o velikosti 0+1 standart č.p. 734 ul. Orlovská, Rychvald na dobu určitou od 1.8.2017 do 31.7.2018

Mimořádné přidělení bytu

83/12. Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění a schválené Směrnice města Rychvald pro uzavírání smluv o nájmech bytů v domech ve vlastnictví města Rychvald

r o z h o d l a

vyhovět žádosti paní Kateřiny Kuklové ze dne 12. 7. 2017 o mimořádné přidělení bytu

Mimořádné přidělení bytu

83/13. Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění a schválené Směrnice města Rychvald pro uzavírání smluv o nájmech bytů v domech ve vlastnictví města Rychvald

r o z h o d l a

vyhovět žádosti paní Danky Vnenkové ze dne 12. 7. 2017 o mimořádné přidělení bytu č. 13 o velikosti 1+2 č.p. 1602 ul. Mírová, Rychvald na dobu neurčitou

Informativní zpráva k majetkoprávnímu vypořádání vlastnických vztahů k pozemkům pod místními komunikacemi v k. ú. Rychvald

83/14. Rada města

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu k majetkoprávnímu vypořádání vlastnických vztahů k pozemkům pod místními komunikacemi v k. ú. Rychvald

83. schůze RM Rychvald

USNESENÍ ZE SCHŮZE RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 31. 07. 2017

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Stavební úpravy MŠ Rychvald č. p. 1744“

83/15. Rada města
dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

r o z h o d l a

o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo „Stavební úpravy MŠ Rychvald č. p. 1744“ na stavební práce, kterým se mění cena díla o činnosti neuvedené ve výkazu výměr a smlouvě o dílo

Zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Oprava vzduchotechniky v MŠ Rychvald č.p. 1744“, dle čl. VII, odst. 1, Směrnice pro zadávání veřejné zakázky malého rozsahu v podmínkách města Rychvald

83/16. Rada města
dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

r o z h o d l a

o zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Oprava vzduchotechniky v MŠ Rychvald č.p. 1744“, dle čl. VII, odst. 1, Směrnice pro zadávání veřejné zakázky malého rozsahu v podmínkách města Rychvald.

Ukončení zadávacího řízení zakázky malého rozsahu na stavební práce „Oprava místních komunikací ve městě Rychvald“

83/17. Rada města
dle zákona o obcích č.128/2000 Sb., v úplném znění

a) b e r e n a v ě d o m í

Protokol o hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu ze dne 24. 7. 2017

b) r o z h o d l a

1. o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky na stavební práce „Oprava místních komunikací ve městě Rychvald“, kterou podal uchazeč ALPINE Bau CZ a.s., IČ: 02604795 za cenu 1.622.907,- Kč (bez DPH).

2. o pořadí nabídek uchazečů, byla vyhodnocena na druhém místě nabídka uchazeče STRABAG a.s., Ostrava, IČ: 60838744 za cenu 1.719.600,- Kč (bez DPH) a na třetím místě nabídka uchazeče SWIETELSKY stavební s.r.o., Ostrava, IČ: 48035599 za cenu 1.988.107,90 Kč (bez DPH).

83. schůze RM Rychvald

USNESENÍ ZE SCHŮZE RADY MĚSTA RYCHVALD DNE 31. 07. 2017

Výpověď pachtovní smlouvy

83/18. Rada města

dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v úplném znění

r o z h o d l a

vypovědět pachtovní smlouvu mezi městem Rychvald, jako nabyvatelem č. 710/2 a p. č. 4242/2 v k. ú. Rychvald, jakožto novým propachtovatelem a panem Václavem Zahrajem, jako pachtýřem, dle ustanovení článku 4. Změna vlastnictví odst. 4.1 pachtovní smlouvy

Mgr. Šárka Kapková
starostka

Tomáš Gulčík
místostarosta